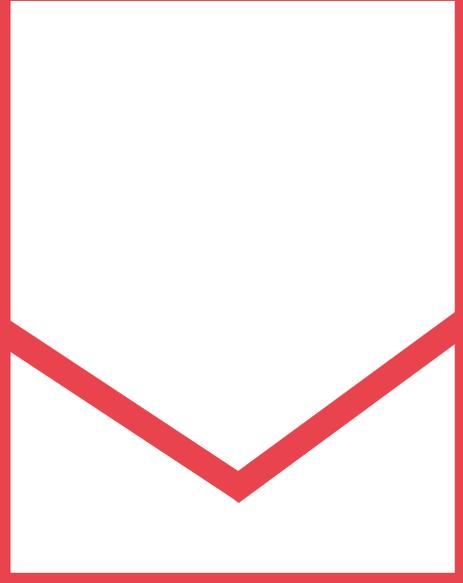
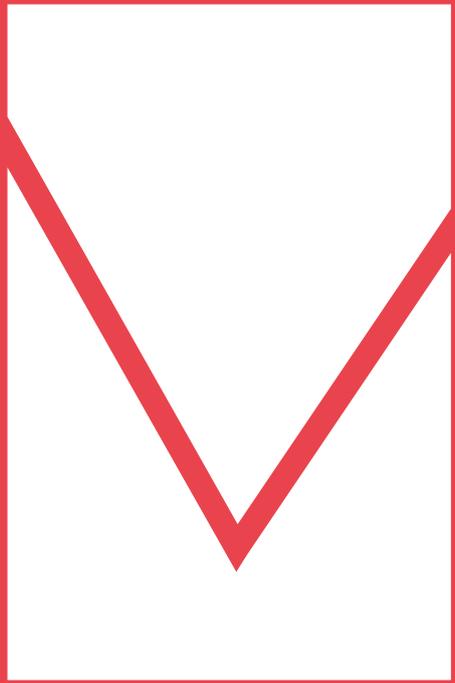
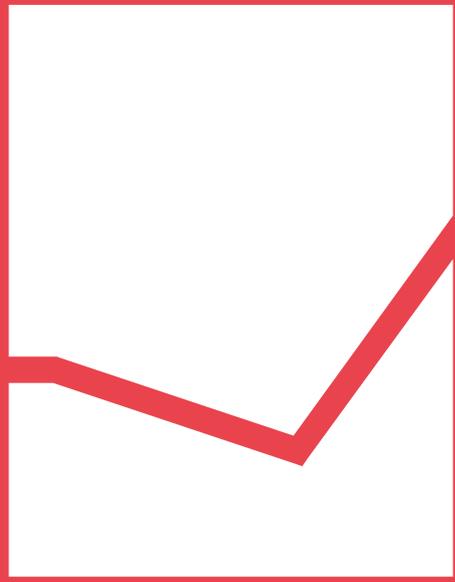


2016• Exp_Const• 4 trim.



ENCUESTA DE EXPECTATIVAS DE LA CONSTRUCCIÓN

4° Trimestre de 2016





Cr. BORDET, Gustavo Eduardo
GOBERNADOR

Cr. BALLAY, Hugo Alberto
MINISTRO DE ECONOMIA
HACIENDA Y FINANZAS



Dirección General de Estadística y Censos
de la Provincia de Entre Ríos

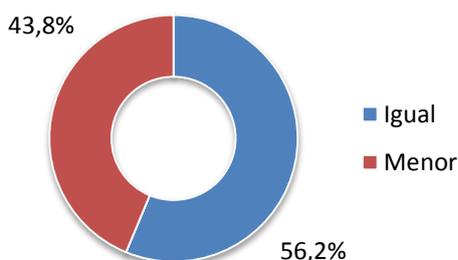
Cr. Omar Izaguirre
Director General

Noviembre de 2016

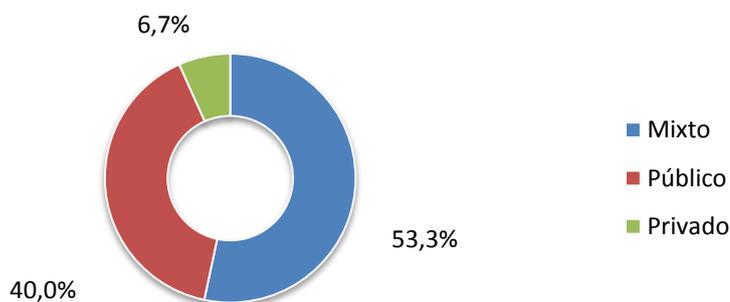
Uno de los principales motores de la economía es la actividad de la construcción, el análisis de su evolución es relevante, por ello se realiza en la Provincia de Entre Ríos la Encuesta de Expectativas de la Construcción. Este informe da a conocer los resultados para el cuarto trimestre del corriente año. Las empresas a las que se realiza la encuesta están radicadas en la provincia de Entre Ríos. En consecuencia los resultados expresan la opinión de estas exclusivamente, y no incluyen la opinión de aquellas que realizan obras en el territorio provincial, pero su administración central se halla fuera de los límites jurisdiccionales de la provincia.

De las empresas encuestadas, el 86.7% expresó que estaba construyendo obras. Cuando se les consultó sobre cómo evolucionó la actividad en el trimestre anterior (tercero de 2016), el 56.2% manifestó que fue igual a lo esperado, el 43.8% que fue menor a lo esperado y ninguna empresas que fue mayor a lo esperado.

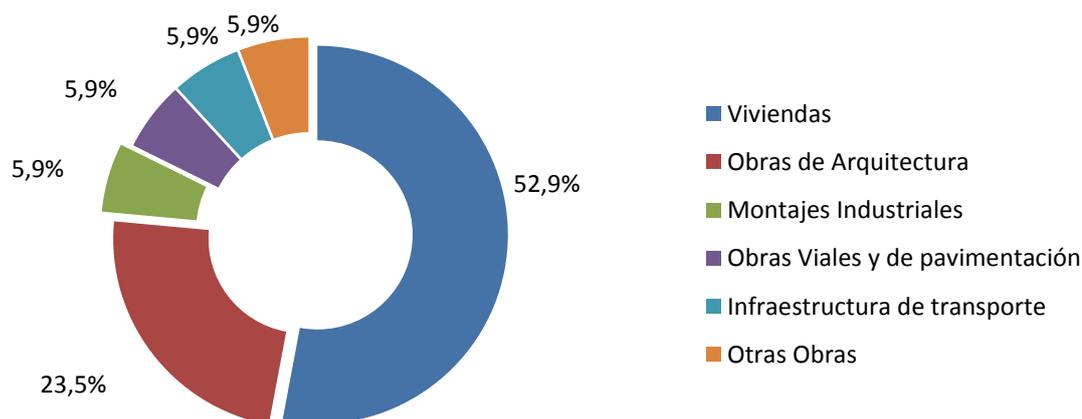
Evolución de la actividad de las empresas durante el trimestre anterior (III -2016)



Obras que se realizarán en el cuarto trimestre de 2016 según su financiamiento.

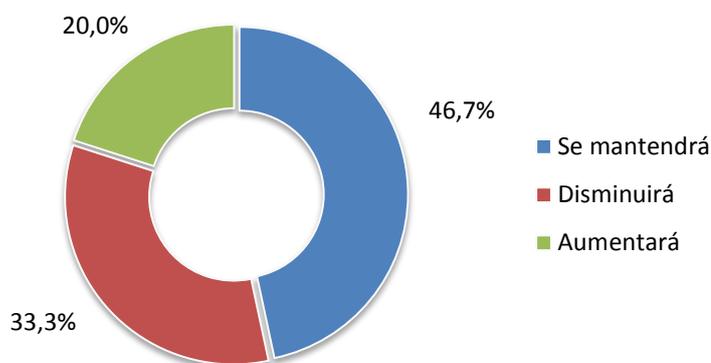


Tipos de obras que se realizarán en el cuarto trimestre de 2016



En referencia a las expectativas sobre la actividad futura del sector, el 33.3% de las empresas pronosticó una disminución de la actividad en el cuarto trimestre del 2016, el 46.7% sostiene que la actividad se mantendrá estable, el 20% restante manifestó que espera un aumento de la actividad.

Expectativas sobre el nivel de actividad para el cuarto trimestre de 2016



Perspectiva de cambio

Quienes dijeron que **aumentaría el nivel de actividad** en el cuarto trimestre de 2016, atribuyeron los cambios a:

Estabilidad de Precios	33,3%
Crecimiento de la Actividad Económica	33,3%
Nuevos planes de obras públicas	11,1%
Mayor Inversión en obras Privadas	11,1%
Disponibilidad de Créditos para la compra de inmuebles	11,1%

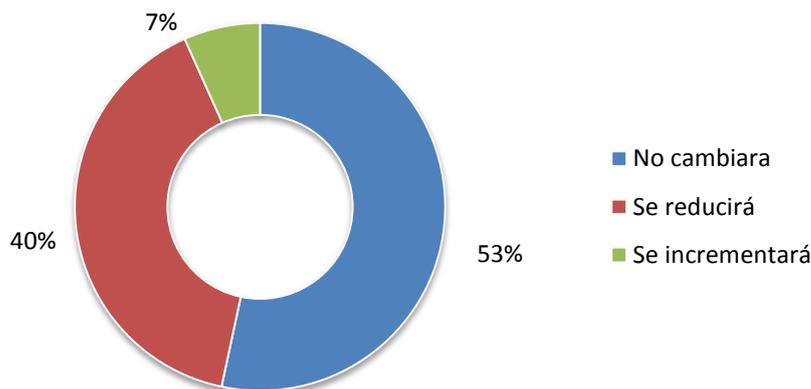
Quienes dijeron que **disminuiría el nivel de actividad** en el cuarto trimestre de 2016, atribuyeron los cambios a:

Caída en la Actividad Económica	36,4%
Menor Inversión en Obra Pública	27,3%
Alto costos construcción	27,3%
Falta de Créditos	9,1%

Siendo los principales tipos de obras que (suponen) **mantendrán el nivel de actividad** en la construcción:

Viviendas	46,7%
Obras viales y pavimentación	26,7%
Edificios educacionales	20,0%
Edificios comerciales	6,7%

Expectativas respecto a la cantidad de personal demandado para el cuarto trimestre de 2016

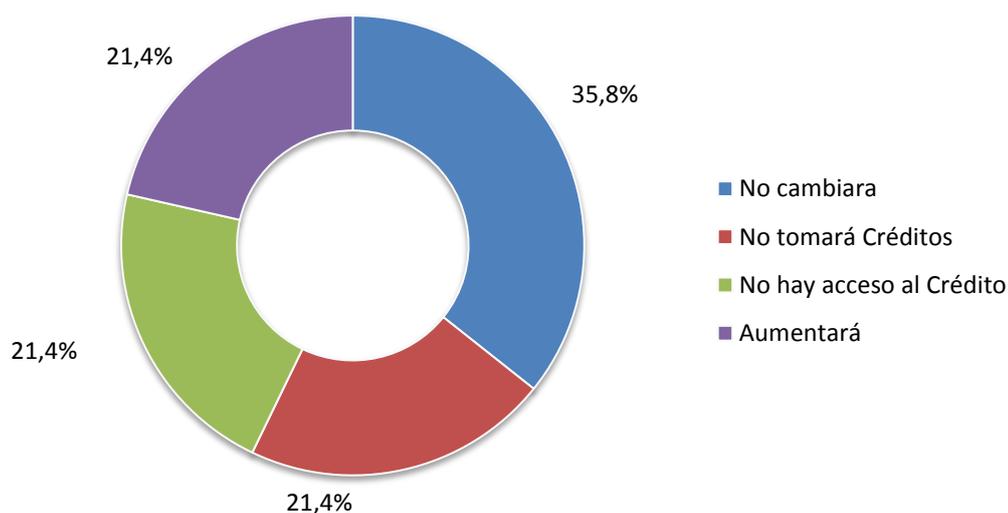


Respecto a cómo estimaron que variaría la cantidad de personal ocupado (permanente y contratado) en el cuarto trimestre del 2016, el 40% opinó que se reduciría, el 7% que se incrementará y el 53% que se mantendría sin variaciones.

Considerando las políticas públicas que reactivarían al sector de la construcción, y teniendo en cuenta que los encuestados podían optar hasta por tres ítems, la combinación que obtuvo la mayor frecuencia de respuesta fue: **Políticas tendientes a mayores créditos destinados al sector, mayores y mejores créditos hipotecarios y a la estabilidad de precios.**

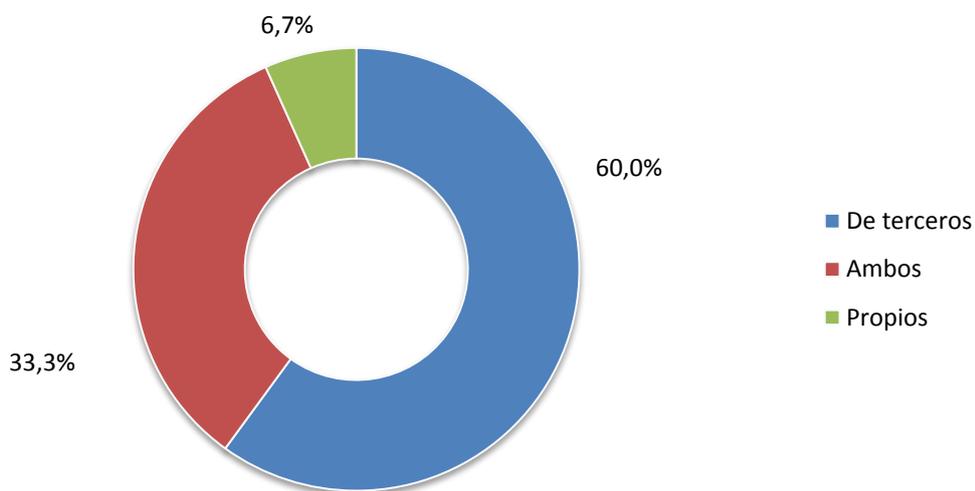
Evolución de las necesidades de financiamiento en el cuarto trimestre de 2016

Cuando se les consultó sobre cómo esperaban que evolucione su necesidad de crédito, los empresarios respondieron que:



Respecto al tipo de proyectos que realizan habitualmente las empresas, el 60% respondió que son proyectos de terceros, el 33.3% que son proyectos mixtos y el 6.7% realiza proyectos propios.

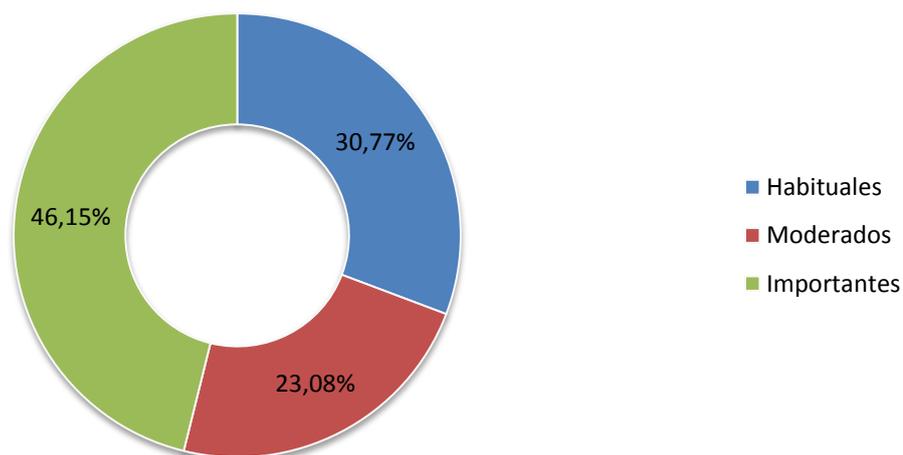
Tipos de proyecto



Retrasos en la cobranza

Cuando se les preguntó si sufrieron retrasos en las cobranzas en el tercer trimestre de 2016, el **86.7%** de las firmas encuestadas respondió afirmativamente.

Con respecto a los tipos de retrasos los mismos manifiestas que son:



En cuanto a la dificultad para satisfacer los requerimientos laborales con habilidades "Específicas y/o calificadas", en el tercer trimestre el 6.7% de las empresa respondió que tuvo dificultades.

Las empresas que manifestaron tener dificultades, las tuvieron en:

Oficial Especializado.....	33,3%
Oficial.....	33.3%
Capataz de Primera.....	33.3%



2016 • Exp_Const• 4° t. 16

Dirección General de Estadística y Censos de la Provincia de Entre Ríos
Ministerio de Economía, Hacienda y Finanzas