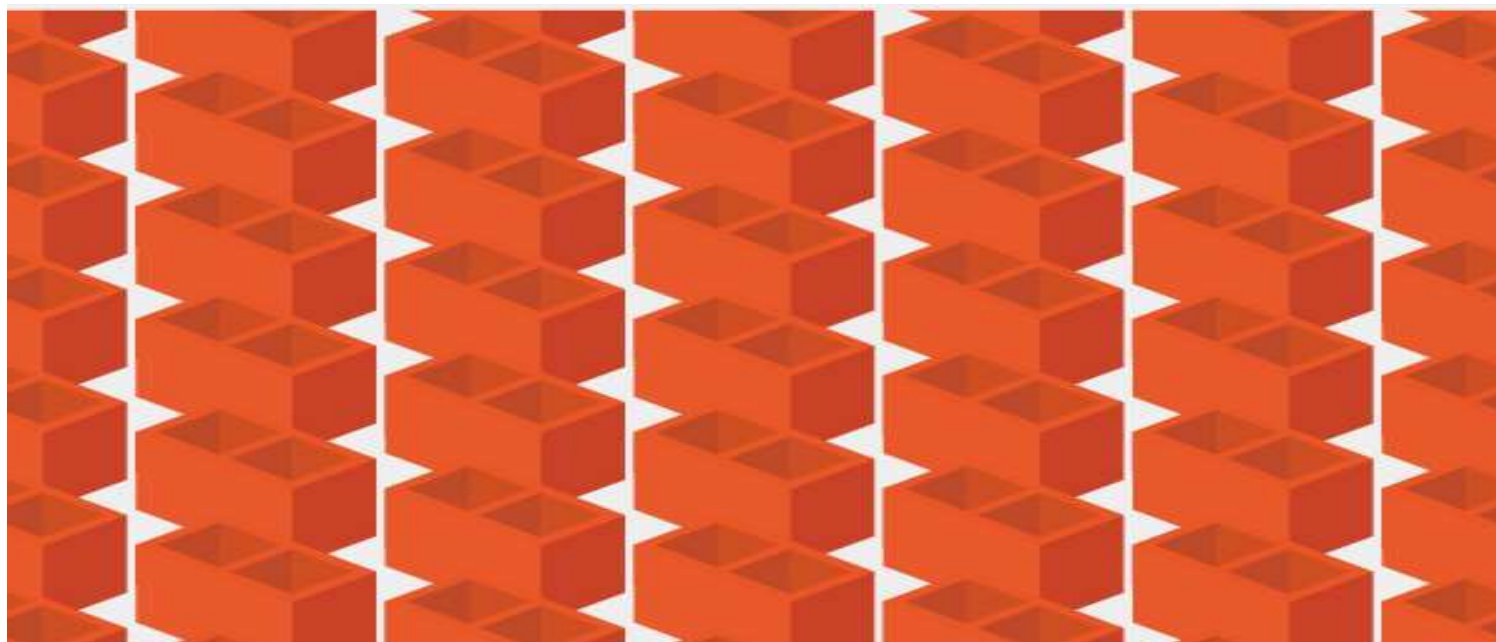


• ICC • 12/23



ÍNDICE DE COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN de la Ciudad de Paraná



Dirección General de
ESTADÍSTICA Y CENSOS
Ministerio de Economía, Hacienda y Finanzas
Gobierno de Entre Ríos





Ministerio de Hacienda y Finanzas de Entre Ríos

Ministro Cr. Julio Rubén Panceri

Dirección General de Estadística y Censos

Dir. Gral. Arq. Andrea Carina Cottonaro

Índice del Costo de la Construcción de la ciudad de Paraná, base 1997=100

Mes de Diciembre de 2023

Introducción.

El Índice del Costo de la Construcción de la ciudad de Paraná, se construye con la base 1997=100 y mide las variaciones mensuales que experimenta el costo de la construcción privada de una vivienda tipo unifamiliar, en la ciudad de Paraná. El modelo fue elaborado por la Dirección General de Estadística y Censos de la Provincia de Entre Ríos (DGEC) y fue aprobado por el INDEC. La información referida a materiales y equipos, subcontratos, salarios y servicios se releva periódicamente en empresas radicadas en la ciudad de Paraná con no menos de diez años de existencia.

Se presentan los tres capítulos que forman el índice: el capítulo de Gastos Generales, el de Materiales y el de Mano de Obra. El interés está en monitorear la evolución que tiene el índice como indicador de coyuntura ofreciendo así información reveladora del comportamiento de uno de los sectores de la economía, en este caso la construcción privada.

La información de la conexión de gas está referenciada con periodicidad semestral. Las conexiones de agua y de cloacas así como los costos en el municipio se obtienen anualmente a partir de la Ordenanza Tributaria Municipal. El resto de los componentes se relevan mensualmente.

Breve análisis de los Capítulos y el Nivel General

El análisis presentado considera la evolución del índice y sus capítulos en el mes de diciembre de 2023 y su comparación con el mes inmediato anterior y con igual mes del año 2022:

- Nivel General:

El índice en el Nivel General presenta en diciembre respecto del mes anterior una suba del 18,33 % producida por aumentos en los tres capítulos que componen el índice.

La variación del índice del mes de diciembre de 2023 respecto del mismo mes del 2022 es del 266,98%.

A continuación se muestran las variaciones por capítulo.

- Cap. Gastos Generales:

El índice del capítulo de Gastos Generales presenta en diciembre de 2023 un alza 2,01% respecto del mes anterior. Esto se debió a aumentos en la mayoría de los ítems de obra del capítulo, principalmente los ítems Luz y fuerza motriz y conexión eléctrica. La variación del índice de diciembre de 2023 respecto del año anterior es del 123,34%, esto se dio por alzas interanuales en todos los ítems que componen el capítulo.

- Cap. Materiales:

Los precios de los materiales se relevan mensualmente. En esta oportunidad el índice del capítulo presenta una suba mensual del 22,47%.

La variación anual registrada por el índice es el 162,17% en diciembre de 2023, esto se debió a una suba general interanual de los materiales que lo componen.

Las principales subas se dieron en:

<i>AGLOMERANTES Y AGREGADOS PETREOS Y LIVIANOS</i>	
ESCOMBROS	69,29%
HIDROFUGO INORGANICO	58,46%
CAL VIVA	26,92%
CEMENTO	26,28%
CEMENTO P/ALBANILERIA	24,43%
ADHESIVO PARA CERAMICOS	23,58%
CANTO RODADO	13,53%

<i>AISLANTES TERMICOS - ACUSTICOS HIDRAULICOS</i>	
PINTURA TRANSP. LADR. VISTO 20 LTS.	72,52%
MEMBRANA CON ALUMINIO 4 MM.	5,12%

<i>ABERTURAS DE MADERA Y METÁLICAS</i>	
P3 PUERTA EXT. METALICA	89,88%

PUERTAS PLACA CEDRO	57,60%
PV1 PUERTA BALCON 1,20X2,05 MTS. 41,54%	
V1 VENTANA CHAPA 1,10X1,20 MTS.	41,54%
V2 VENTANA MET. 0,90X1,00 MTS.	41,54%
PUERTA INGRESO MADERA	36,80%
<i>CERÁMICOS Y GRANÍTICOS</i>	
PISO CERAMICO ROJO 20X20 CM.	55,25%
PISO CERAMICO ESMALTADO 30X30 CM	55,25%
REVEST. CERAMICO ESMALTADO 10X20 CM.	24,46%
LADRILLOS COMUNES	18,06%
VIGUETAS PRETENSADAS HASTA 4,40 MTS.	11,16%
<i>ELECTRICIDAD</i>	
CAJA OCTOGONAL GRANDE	245,42%
CAJA REGLAMENTARIA MEDIDOR	189,82%
LLAVE TERMICA 15 A	148,33%
CABLE UNIPOLAR 2 MM2 AISL.PLAST. 127,62%	
DISYUNTOR DIFERENCIAL MONOF. 25 AMP.	124,82%
LLAVES 1 PUNTO EMBUTIR	122,79%
TABLERO GRAL. MONOF. COMPLETO	100,00%
TOMAS CON TIERRA	59,47%
<i>GAS</i>	
CAÑO EPOXI 3/4"	149,78%
LLAVE DE PASO 1/2" CON CAMPANA	59,52%
UNION DOBLE 3/4" EPOXI	45,74%
NICHO GAS NATURAL	22,17%
<i>MADERAS</i>	
MADERA TIRANTE ANCHICO CEP. 3"X3"	24,82%
MADERA TABLA SALIGNA 1"X6"	6,22%
<i>METÁLICOS</i>	
HIERRO 10 MM.	33,38%
<i>PINTURAS</i>	
PINTURA LATEX INTERIOR	29,46%
PINTURA BARNIZ MARINO	21,90%
PINTURA ANTIOXIDO	17,93%
PINTURA ESMALTE SINTETICO BLANCO	15,75%
<i>CAÑOS Y SANITARIOS</i>	
CURVA PVC 90° DIAM. 110	99,05%
PPA PVC 15X15 CM.	84,19%
BAT PVC 15X15 CM.	84,19%
CAÑO PVC DIAM. 60 X 3,2 X 4 MTS.	72,27%
TANQUE FIBROCEMENTO 500 LTS	68,46%
BAÑERA P/REVEST. CHAPA EN LOZ. BCA.	65,88%
CAÑO PVC DIAM. 110 X 3,2 X 4 MTS.	60,11%
BIDET LOZA BLANCA	58,67%
INODORO PEDESTAL LOZA BLANCA	53,26%
CAJA VEREDA P/LLAVE MAESTRA	50,00%
<i>VIDRIOS</i>	
NO SE REGISTRARON AUMENTOS	

- Cap. Mano de obra:

La captación de datos para la elaboración de este capítulo se lo hace en forma mensual en empresas radicadas en la ciudad de Paraná con más de 5 años de existencia, que construyan viviendas unifamiliares.

La variación respecto del mes anterior registrada fue del 16,79%.

La variación del índice del capítulo de diciembre de 2023 respecto al mismo mes del 2022 fue del 358,25%. Esto se debió a la entrada en vigencia de convenios colectivos de trabajo con nuevos valores para las escalas salariales vigentes a partir del mes de enero y aumento producido en los meses de abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2023 (CCT 76/75).

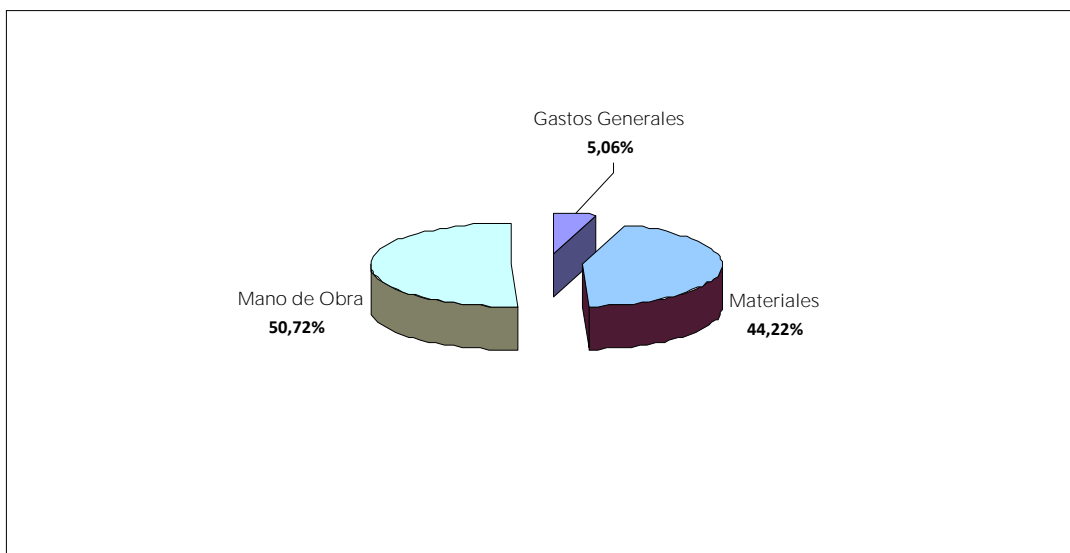
Aspectos metodológicos

El índice utiliza una ponderación fija tipo Laspeyres, la misma representa la participación del costo promedio del componente con respecto del costo promedio total del capítulo en el año base 1997. De igual manera se obtienen las ponderaciones de cada capítulo sobre el costo total por la construcción de la vivienda.

El índice del Nivel General indica la evolución del costo de construcción de la vivienda considerada y el mismo está conformado por el promedio ponderado de los tres índices. Las ponderaciones de los diversos capítulos se presentan a continuación

NIVEL GENERAL	100%
Gastos Generales	5,06%
Materiales	44,22%
Mano de Obra	50,72%

El siguiente gráfico muestra la participación de los capítulos respecto del costo total de obra:

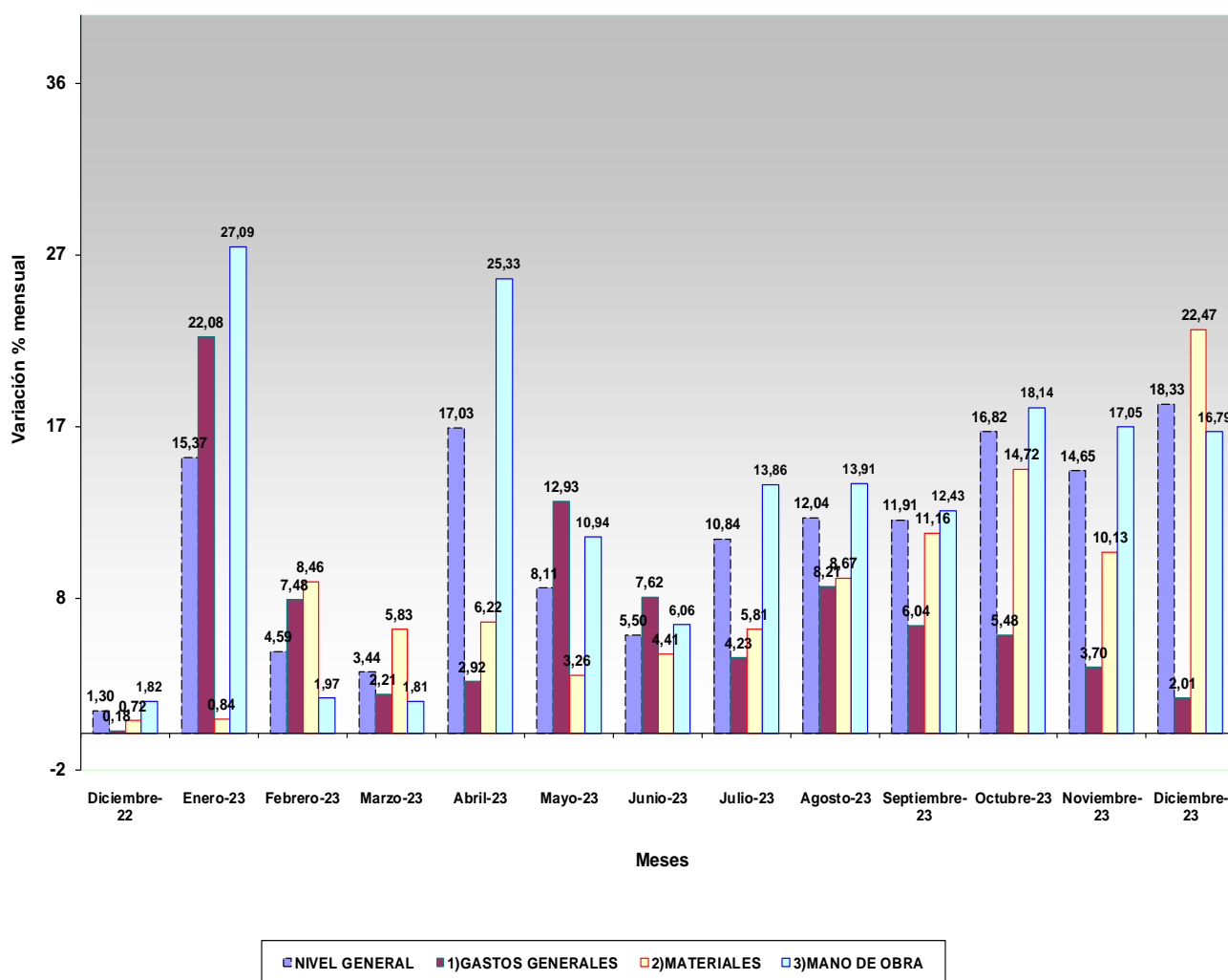


Nota: En el cálculo del costo para el índice no se incluye el valor de compra del terreno, los derechos de construcción, los honorarios profesionales (por proyecto, dirección y representación técnica), los gastos de administración, el impuesto al valor agregado (IVA) ni los gastos financieros. Tampoco se consideran los beneficios que percibe una empresa constructora. Las cifras con (*) son provisionarias y están

CAPÍTULO:	Índices				Variación % mensual Diciembre / Noviembre	Variación % Anual Diciembre 23 /Diciembre 22
	Año 2022	Año 2023				
	Diciembre	Octubre(*)	Noviembre(*)	Diciembre(*)		
NIVEL GENERAL	42166,18	114055,86	130769,14	154739,99	18,33	266,98
1)GASTOS GENERALES	15650,04	33114,70	34339,15	35030,88	2,01	123,84
2)MATERIALES	42249,85	82124,76	90444,12	110766,43	22,47	162,17
3)MANO DE OBRA	44737,53	149962,10	175537,01	205009,79	16,79	358,25

(*) Cifras Provisorias

Gráfico de evolución de los capítulos que componen el índice y de su nivel general



(*) Cifras provisorias

INDICE COSTOS DE LA CONSTRUCCION : CAPITULO GASTOS GENERALES.

Ciudad de PARANA - AÑO BASE 1997 = 100 :

Componente i:	Indices año 2022	Indices año 2023												
	Dic.	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.	
CAPITULO GASTOS GENERALES	15650,04	19105,30	20533,96	20987,39	21600,16	24392,86	26250,51	27360,60	29607,22	31394,73	33114,70	34339,15	35030,88	↗
1) Luz y fuerza motriz para obra	11761,29	11818,35	20347,16	20180,23	20330,71	36337,72	37013,49	37821,12	41091,34	42554,54	43392,13	40701,74	43224,22	↗
2) Conexión de energía eléctrica (aérea)	13255,14	13255,14	13255,14	13255,14	13255,14	13916,67	13916,67	14580,56	16236,11	17231,94	18225,00	18225,00	22051,39	↗
3) Agua para la construcción	6089,56	12493,24	12493,24	12493,24	12493,24	12493,24	12493,24	12493,24	12493,24	12493,24	12493,24	12493,24	12493,24	=
4) Conexión de agua	8075,49	16796,23	16796,23	16796,23	16796,23	16796,23	22019,66	22019,66	22019,66	22019,66	22019,66	22019,66	22019,66	=
5) Conexión de desagüe cloacal	10856,50	22584,06	22584,06	22584,06	22584,06	22584,06	29607,44	29607,44	29607,44	29607,44	29607,44	29607,44	29607,44	=
6) Conexión de gas	10332,75	10332,75	10332,75	10332,75	10332,75	10332,75	10332,75	16139,81	16139,81	16139,81	16139,81	16139,81	16139,81	=
7) Depreciación de equipo	27866,70	34478,66	36316,86	38155,05	40833,95	43512,84	44412,43	45312,01	57389,87	69467,73	82162,48	94857,23	94857,23	=
7.1) Hormigonera 150 litros	23601,79	29533,80	30683,33	31832,85	34397,11	36961,36	36848,56	36735,77	50137,90	63540,03	72666,43	81792,84	81792,84	=
7.2) Mesa de corte para cerámicos y madera	23269,53	27923,54	30017,82	32112,10	33717,70	35323,31	37880,21	40437,11	48120,22	55803,34	79648,75	103494,15	103494,15	=
7.3) Picadora de escombros	52943,34	64839,09	69678,56	74518,03	78867,82	83217,62	87184,86	91152,11	101554,50	111956,89	129891,94	147826,99	147826,99	=
8) Alquiler de camioneta	32613,28	37876,78	40459,37	43041,97	46390,27	49738,56	50729,25	51719,94	59647,33	67574,72	74874,42	82174,12	83773,26	↗
9) Alquiler de volquete	43996,33	43996,33	43996,33	45371,22	46746,10	49083,41	51420,71	53208,07	54995,42	54995,42	54995,42	54995,42	54995,42	=
10) Seguros	2114,30	2188,80	2188,80	2188,80	2188,80	2407,68	2407,68	2407,68	2648,44	2913,29	3204,62	3525,08	3877,59	↗
11) Costo en Municipio	9506,32	9712,01	10683,21	10683,21	10683,21	10683,21	10540,09	10540,09	10540,09	10540,09	10540,09	10540,09	10540,09	=

Los índices corresponden a una vivienda tipo elaborada por la DGEC y aprobada por INDEC.

(*) Cifras Provisorias

INDICE COSTOS DE LA CONSTRUCCION : CAPITULO GASTOS GENERALES.

Ciudad de PARANA - AÑO BASE 1997 = 100 :

VARIACIÓN PORCENTUAL RESPECTO IGUAL PERIODO AÑO ANTERIOR:

Componente i:	Variación año 2023 / 2022											
	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
CAPITULO GASTOS GENERALES	118,42	119,77	109,82	107,77	125,81	125,80	123,08	129,46	139,92	129,13	119,81	123,84
1) Luz y fuerza motriz para obra	88,36	161,88	137,46	137,52	323,27	287,29	296,35	299,46	310,72	319,23	245,54	267,51
2) Conexión de energía eléctrica (aérea monof. común)	114,36	46,41	46,41	46,41	27,04	27,04	33,10	48,21	57,30	66,37	37,49	66,36
3) Agua para la construcción	105,16	105,16	105,16	105,16	105,16	105,16	105,16	105,16	105,16	105,16	105,16	105,16
4) Conexión de agua	230,70	230,70	230,70	230,70	230,70	251,58	251,58	251,58	251,58	172,67	172,67	172,67
5) Conexión de desagüe cloacal	230,76	230,76	230,76	230,76	230,76	251,64	251,64	251,64	251,64	172,72	172,72	172,72
6) Conexión de gas												
7) Depreciación de equipo	113,02	102,73	94,26	100,87	107,06	94,53	83,85	130,37	175,91	209,79	240,40	240,40
7.1) Hormigonera 150 litros	140,29	116,59	98,43	105,01	111,03	91,02	74,38	126,81	174,53	210,90	246,55	246,55
7.2) Mesa de corte para cerámicos y madera	299,48	298,64	297,91	266,98	242,76	197,89	167,33	238,17	318,53	335,21	344,76	344,76
7.3) Picadora de escombros	46,26	49,51	52,46	61,36	70,26	73,49	76,54	105,38	136,88	159,25	179,22	179,22
8) Alquiler de camioneta	97,81	112,22	126,75	128,36	129,76	119,31	110,11	125,27	138,44	145,68	151,97	156,87
9) Alquiler de volquete	124,12	112,78	108,86	95,63	95,63	95,63	79,51	66,67	66,67	42,86	25,00	25,00
10) Seguros	83,40	83,40	66,73	66,73	66,73	66,73	51,57	51,57	66,73	66,73	83,40	83,40
11) Costo en Municipio	16,39	28,03	28,03	28,03	28,03	21,96	21,96	21,96	10,87	10,87	10,87	10,87

Los índices corresponden a una vivienda tipo elaborada por la DGEC y aprobada por INDEC.

Nota: los índices de Agua para la construcción, conexión de agua y de desagüe cloacal y costo de municipio(sellados, etc.) se obtienen a partir de la Ordenanza Tributaria de La Municipalidad de Paraná.

INDICE COSTOS DE LA CONSTRUCCION : CAPITULO MATERIALES

Ciudad de PARANA - AÑO BASE 1.997 = 100:

COMPONENTE i:	Indices año 2022	Indices año 2023												
	Dic.	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
CAPITULO MATERIALES	42249,85	42604,42	46209,17	48904,13	51946,39	53640,03	56004,94	59260,09	64399,89	71587,51	82124,76	90444,12	110766,43	↗
05-015 LADRILLOS COMUNES	42070,21	42077,41	42430,24	41206,12	37382,54	34444,64	34444,64	40777,68	41665,17	42745,27	45823,58	47473,58	56046,80	↗
09-015 HIERRO 10 MM.	59591,83	61055,03	68189,31	73293,40	76772,48	77495,50	78225,33	94235,90	135541,07	160066,46	160066,46	223872,02	298607,87	↗
05-050 VIGUETAS PRETENSADAS HASTA 4,40 MTS.	39113,92	39113,92	41990,07	42862,95	45014,61	49243,73	49313,56	49383,39	49453,32	53366,36	72475,53	85451,38	94987,20	↗
01-010 CEMENTO	25999,64	27019,02	28676,76	30168,25	31785,38	33798,26	35938,61	38017,75	40217,17	40460,25	50706,23	57126,54	72138,19	↗
05-045 TEJA FRANCESA ROJA	80124,47	80124,47	80124,47	80124,47	80124,47	80124,47	80124,47	85426,82	91080,07	110465,72	131969,71	144814,76	144814,76	=
05-035 LADRILLONES CERAMICOS DE TECHO	30729,16	30729,16	30729,16	29192,70	27656,24	26119,78	26119,78	27848,30	29691,20	36010,73	43020,82	47208,18	47208,18	=
11-030 MOSAICO GRANITICO 20x20 CM.	35899,93	35899,93	35899,93	46430,23	65221,60	67312,37	69470,15	75165,48	81327,72	89035,90	92809,48	94776,23	94776,23	=
02-005 CANTO RODADO	29530,79	29530,79	50103,11	53237,09	56790,55	57163,06	57538,02	64410,88	72104,71	75121,47	79651,56	82053,20	93157,62	↗
01-005 CEMENTO P/ALBANILERIA	35391,17	35391,17	36163,14	39169,49	42839,08	45394,20	48101,72	49977,11	51925,62	55022,12	68689,31	77220,33	96083,49	↗
08-040 MADERA TIRANTE ANCHICO CEP.3"X3"	43042,04	43042,04	51828,34	61899,93	69611,71	72696,43	75917,83	81539,27	87576,96	97065,67	110588,37	118291,68	147654,97	↗
02-001 ARENA	79102,55	79102,55	92441,58	110531,88	117587,12	126012,02	135040,53	129723,84	129723,84	142561,03	133580,47	133580,47	140509,39	↗
04-020 PV1 PUERTA BALCON 1,20X2,05 MTS.	37280,59	38015,69	44853,62	50146,46	64840,51	78199,25	94310,22	82657,63	82657,63	95490,57	115897,28	128281,12	181566,64	↗
03-025 MEMBRANA CON ALUMINIO 4 MM.	20423,45	20423,45	24896,72	31395,72	34548,84	34554,73	34560,63	32165,49	32165,49	44528,28	58823,70	58823,70	61837,27	↗
04-020 V1 VENTANA CHAPA 1,10X1,20 MTS.	37280,59	38015,69	44853,62	50146,46	64840,51	78199,25	94310,22	82657,63	82657,63	95490,57	115897,28	128281,12	181566,64	↗
04-005 PUERTAS PLACA CEDRO	46339,31	48381,77	51796,46	47872,02	58593,96	62641,48	66968,59	70921,13	75106,95	86150,28	104624,95	115843,21	182572,37	↗
08-025 MADERA TABLA SALIGNA 1"X6"	80700,05	80700,05	94798,25	95608,49	104116,03	104116,03	104116,03	119996,76	138299,77	144304,00	172193,05	169340,46	179873,60	↗
10-035 PINTURA LATEX INTERIOR	37664,81	37664,81	43318,90	46074,96	49979,69	51408,59	52878,33	55311,68	57857,00	66505,78	78027,40	102606,84	132832,10	↗
04-015 PUERTA INGRESO MADERA	120090,61	120090,61	128003,73	114984,35	101964,96	101964,96	101964,96	130461,78	166922,79	203230,26	212753,56	217738,34	297874,11	↗
11-040 ZOCALO GRANITICO 10X30 CM.	35002,59	43080,30	39405,98	38648,52	40106,95	44190,57	48689,97	49951,39	51245,48	55785,12	77297,03	92200,71	92200,71	=
05-007 REVEST. CERAMICO ESMALTADO 10X20 CM.	20458,80	21000,87	23364,75	24176,50	24176,50	26307,92	25227,26	24146,60	24146,60	25698,10	32470,00	36748,21	45737,36	↗
13-001 VIDRIOS DOBLES	21436,00	21436,00	22215,18	26093,75	36636,87	38146,74	39718,83	40041,00	46497,97	52954,94	49721,82	56279,55	56279,55	=
12-475 CAÑO PVC DIAM 110 X 3,2 X 4 MTS.	30528,26	30528,26	32947,13	40656,35	42729,67	46223,59	50003,20	53735,88	60454,96	60454,96	91379,43	113571,57	181837,38	↗
01-001 CAL VIVA	30423,40	30423,40	37086,32	38074,16	40354,31	43234,39	46320,03	49270,89	52409,75	55393,52	67745,78	75299,12	95566,33	↗
12-323 BAÑERA P/REVEST.CHAPA EN LOZ B.C.A.	74657,74	74657,74	87128,30	100675,32	100675,32	112105,01	124832,32	143951,98	166000,07	179248,51	196896,77	159750,97	265002,21	↗
04-010 P3 PUERTA EXT. METALICA	23080,31	23080,31	27993,39	30519,53	39658,38	45788,88	52867,05	47502,58	47502,58	50814,70	66012,90	75884,83	144091,85	↗
10-020 PINTURA ESMALTE SINTETICO BLANCO	50381,92	50381,92	57912,45	60443,63	65435,47	66832,93	68260,23	75006,62	110603,53	113264,26	129258,75	142303,88	164721,14	↗
03-035 PINTURA TRANSP. LADR. VISTO 20 LTS.	28948,52	28948,52	35065,60	33511,37	40841,24	42016,37	43225,32	43360,59	43496,29	51307,23	57545,33	57545,33	99274,44	↗
04-020 V2 VENTANA MET. 0,90X1,00 MTS.	37280,59	38015,69	44853,62	50146,46	64840,51	78199,25	94310,22	82657,63	82657,63	95490,57	115897,28	128281,12	181566,64	↗
05-008 PISO CERAMICO ROJO 20X20 CM.	17103,77	17845,27	21631,44	22260,37	19198,11	24735,81	28303,34	22298,70	22298,70	22795,15	26564,49	28760,80	44652,53	↗
03-040 POLIESTIRENO EXPANDIDO 10MM.	28174,31	28174,31	28174,31	31304,78	31304,78	34435,26	34435,26	34435,26	34435,26	38191,84	39569,25	39569,25	39569,25	=
12-080 TANQUE FIBROCEMENTO 500 LTS	45198,30	46346,10	47499,99	51670,92	53167,50	58476,78	64316,24	68287,76	72504,51	80273,09	110263,65	127231,32	214337,50	↗
06-170 CAÑO SEMIPESADO 5/8 X 3 MTS.	40093,61	40093,61	39403,95	52481,62	65559,29	66008,57	66460,93	66583,29	76554,33	76554,33	113781,60	113781,60	117229,91	↗
12-325 BIDET LOZA BLANCA	33365,28	34101,12	34112,94	37785,98	38463,48	39153,63	39856,17	37169,48	43897,75	48698,44	53770,14	62345,54	98922,11	↗
12-155 JUEGO GRIFERIA DUCHA	55228,55	55228,55	58291,93	61013,54	72116,41	79658,55	87989,48	66250,10	103698,87	114019,89	131052,42	182668,84	191742,38	↗
02-012 ESCOMBROS	36095,03	36095,03	36863,01	50796,34	50796,34	46627,31	46627,31	32888,71	70813,18	83868,82	83868,82	83868,82	141982,91	↗
06-295 DISYUNTOR DIFERENCIAL MONOF 25	13842,88	13842,88	13286,23	16204,76	20545,85	21561,87	22628,14	25104,67	39615,24	39615,24	39615,24	39615,24	89064,71	↗
05-008 PISO CERAMICO ESMALTADO 30X30 CM	17103,77	17845,27	21631,44	22260,37	19198,11	24735,81	28303,34	22298,70	22298,70	22795,15	26564,49	28760,80	44652,53	↗

Continúa en página sig.

INDICE COSTOS DE LA CONSTRUCCION: CAPITULO MATERIALES

Ciudad de PARANA - AÑO BASE 1.997 = 100:

COMPONENTE i:	Indices año 2022	Indices año 2023													
	Dic.	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.		
Viene de pág. Anterior															
12-385 CAÑO POLIPROPILENO 0019	21999,47	21999,47	21999,47	22111,86	19930,88	17181,77	17181,77	19047,77	20895,56	21819,46	28806,34	43704,00	43704,00	=	
12-150 JUEGO GRIFERIA BIDET	44774,14	44774,14	48445,08	51123,21	58028,87	62647,88	67634,56	59052,97	51560,22	86220,55	105398,28	154603,11	179951,95	↗	
12-330 INODORO PEDESTAL LOZA BLANCA	42868,35	43707,17	40764,53	45651,63	46412,83	46394,37	46375,92	40575,62	51441,97	57002,65	63055,09	67072,50	102793,92	↗	
12-160 JUEGO GRIFERIA LAVATORIO	42750,53	42750,53	44609,93	48783,45	55349,48	59826,51	64665,67	55604,70	76834,30	88744,32	101359,45	142500,67	149786,52	↗	
12-165 JUEGO GRIFERIA COCINA S/MESADA	45716,69	45716,69	48228,41	52237,78	59383,41	62710,12	66223,19	61583,48	57268,83	69921,35	110215,86	164552,56	164252,04	↘	
12-470 CAÑO PVC DIAM. 60 X 3,2 X 4 MTS.	30077,02	30077,02	32316,27	40270,24	42080,84	44000,20	46007,11	51445,56	51445,56	51445,56	77030,49	95968,22	165321,25	↗	
01-012 HIDROFUGO INORGANICO	55163,75	55163,75	62951,31	67394,93	74150,13	79906,64	86110,04	84372,70	84372,70	96547,78	129785,17	152124,99	241055,25	↗	
12-340 LAVATORIO LOZA BLANCA	26305,19	26854,21	25615,07	28444,37	25008,99	22933,44	21030,15	17949,96	26904,71	30467,27	37543,06	50733,27	60639,54	↗	
12-015 CAMARA INSPECCION 60X60 CM.	8252,68	8465,64	10386,70	10386,70	15131,65	19876,61	20372,58	20372,58	20372,58	24447,09	33676,57	36549,27	42261,81	↗	
07-010 CAÑO EPOXI 3/4"	42200,99	42200,99	42200,99	58022,40	58022,40	58022,40	58022,40	58022,40	78817,83	99119,97	99119,97	122862,34	137577,04	343645,38	↗
12-055 DEPOSITO INODORO DE EMBUTIR FC 12 L	15240,28	15240,28	16164,21	16370,00	13201,87	13167,58	16715,39	17834,02	19027,51	21214,24	26923,39	27609,38	39787,41	↗	
12-380 CAÑO POLIPROPILENO 0013	43529,54	43529,54	43529,54	47701,17	44697,44	42117,07	42117,07	50420,80	53119,78	54469,27	61983,47	61983,47	61983,47	↗	
12-185 LLAVE EXCLUSA 0019	40103,75	40103,75	40103,75	45854,35	60656,00	64581,62	68761,30	75067,56	81952,18	90284,50	135619,83	135619,83	135619,83	↗	
12-005 PILETA COCINA	71705,12	73555,45	75182,83	104409,21	105388,59	117042,13	129984,30	128352,80	126741,77	148769,38	197123,06	143833,29	199987,30	↗	
06-145 CAJA REGLAMENTARIA MEDIDOR	12007,61	12007,54	12075,89	14528,11	18476,33	22947,32	28500,21	38159,27	39814,28	39814,28	46881,70	51042,67	147931,91	↗	
07-055 LLAVE DE PASO 1/2" CON CAMPANA	2178,57	2178,57	2636,06	2636,06	2636,06	2636,06	2636,06	2636,06	10595,91	18555,77	31843,87	149653,35	238723,26	↗	
10-045 PINTURA ANTIOXIDO	44043,51	44043,51	39012,50	40723,32	46928,92	50291,01	53893,96	55774,32	57720,29	66030,36	74406,62	100104,59	118055,66	↗	
12-110 FLEXIBLES 0012 X 30 CMS.	54042,39	54042,39	58723,43	66251,02	66412,43	67219,51	68036,39	70609,23	70609,23	80939,81	112990,70	125581,10	125581,10	↗	
06-420 TOMAS CONTIERRA	23900,71	23900,71	23900,71	26235,83	34085,42	37878,18	42092,97	39655,48	46920,82	46920,82	53623,80	63316,45	100973,07	↗	
06-065 CABLE DESNUDO 0,8 MM2	14163,14	14164,14	14165,14	14166,14	14167,14	14168,14	14169,14	14170,14	14171,14	14172,14	14173,14	14174,14	14175,14	↗	
07-085 NICHOS GAS NATURAL	22396,78	22396,78	22396,78	29897,82	29897,82	29897,82	29897,82	39048,10	50998,85	90216,94	90255,42	110968,64	135575,73	↗	
06-410 TABLERO GRAL. MONOF. COMPLETO	60594,89	60594,89	60596,20	70105,87	98634,85	109808,76	122248,51	113893,00	98021,80	98021,80	98021,80	103467,45	206934,91	↗	
01-020 ADHESIVO PARA CERAMICOS	17104,17	17531,05	18278,11	19623,39	20849,40	20716,56	20716,56	22709,53	24894,24	28150,83	38806,42	46150,88	57034,27	↗	
12-065 VALVULA FLOTANTE TANQUE RESERVA	59747,41	59747,41	59747,41	71321,13	68106,59	71321,13	74687,40	92542,22	81157,88	76453,60	76652,14	76652,14	76652,14	=	
12-075 PILETA LAVAR CEMENTO	20254,71	20254,71	24092,69	20381,82	21021,48	21021,48	21021,48	21021,48	21021,48	21021,48	33144,16	87231,02	87233,13	=	
06-040 CABLE UNIPOLAR 2MM2 AISL. PLAST.	62963,48	62963,48	80318,86	106825,44	136602,40	154138,89	173926,66	155825,52	81211,00	81211,00	169818,49	171163,52	389610,39	↗	
12-525 CURVA PVC 90° DIAM.110	21393,03	21393,03	21478,82	26622,18	27480,08	28766,94	30114,05	36130,23	38560,95	38560,95	55763,68	60053,19	119534,44	↗	
06-355 LLAVES 1 PUNTO EMBUTIR	32411,39	32411,39	31790,00	38027,85	45446,33	49267,01	53408,89	50820,48	59793,08	59793,08	70664,55	63381,59	141210,46	↗	
12-555 PPA PVC 15X15 CM.	14214,36	14214,36	13098,80	15627,70	16278,44	17208,08	18190,80	21986,02	25146,79	25146,79	43692,89	47039,57	86642,06	↗	
12-555 BAT PVC 15X15 CM.	14214,36	14214,36	13098,80	15627,70	16278,44	17208,08	18190,80	21986,02	25146,79	25146,79	43692,89	47039,57	86642,06	↗	
06-375 LLAVE TERMICA 15 A	12096,31	12096,31	13300,71	17138,31	21991,05	26573,54	32110,94	27720,59	34953,34	34953,34	34953,34	36131,93	89727,63	=	
12-175 REJILLA BRONCE 15X15	59316,83	59316,83	59316,83	64545,14	66243,32	70375,55	74765,55	89112,66	106212,91	113403,67	164440,17	164440,17	164440,17	↗	
10-010 PINTURA BARNIZ MARINO	46503,17	46503,17	52761,92	58292,23	62939,87	64609,74	66323,92	69690,44	73227,84	81875,93	90122,68	125835,09	153390,38	↗	
06-140 CAJA LLAVES TERMICAS 3 BOCAS	17820,27	17820,27	18455,77	21952,40	27822,55	34976,52	43969,98	35272,11	31545,95	31545,95	31545,95	31612,46	34077,61	↗	
12-420 CODO PP HH 0019	28652,32	28652,32	28652,32	30188,12	26154,40	22440,19	22440,19	26192,05	27530,32	28199,46	39444,03	39444,03	39444,03	=	
12-355 PORTARROLLO	32937,82	32937,82	39374,31	51920,62	53766,49	53766,49	53766,49	68681,64	63359,78	66955,63	88517,85	199629,63	162772,16	↘	
06-105 CAJA OCTOGONAL GRANDE	17474,05	17474,05	16253,56	17735,58	18258,65	18607,36	18962,73	19304,78	20975,00	20975,00	43615,20	43914,77	151689,51	↗	
07-135 UNION DOBLE 3/4" EPOXI	8323,11	8323,11	8595,39	8595,39	8595,39	8595,39	8595,39	8595,39	8595,39	22689,81	36784,23	49952,92	102637,06	149579,53	↗
12-230 CAJA VEREDA P/LLAVE MAESTRA	101242,23	101242,23	101242,23	119789,74	119789,74	119789,74	119789,74	136294,13	136294,13	136294,13	136294,13	177182,38	265773,56	↗	
12-365 TOALLERO	32056,34	32056,34	38060,36	48746,38	50490,30	50490,30	50490,30	65752,90	60683,37	64232,04	87871,88	135187,51	135187,51	=	
06-215 CONECTORES 5/8	27522,94	27522,94	26822,57	33817,84	44310,74	58781,50	60356,76	59481,87	53789,05	53789,05	89648,41	95624,97	95624,97	=	

Los índices corresponden a una vivienda tipo elaborada por la DGEC y aprobada por INDEC.

INDICE COSTOS DE LA CONSTRUCCION : CAPITULO MATERIALES

Ciudad de PARANA - AÑO BASE 1.997 = 100 :

VARIACIÓN PORCENTUAL RESPECTO IGUAL PERIODO AÑO ANTERIOR:

COMPONENTE i:	Variación año 2023 / 2022											
	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
CAPITULO MATERIALES	83,29	88,57	86,32	91,64	91,09	89,35	83,56	76,61	89,30	105,70	115,62	162,17
05-015 LADRILLOS COMUNES	49,26	50,55	37,66	23,40	13,70	3,15	22,11	16,02	19,02	22,70	12,86	33,22
09-015 HIERRO 10 MM.	54,08	70,10	66,70	73,76	67,05	61,90	62,88	122,98	155,12	188,48	284,90	401,09
05-050 VIGUETAS PRETENSADAS HASTA 4,40 MTS.	59,27	72,11	66,09	74,43	80,44	69,45	51,76	48,39	59,88	98,42	118,47	142,85
01-010 CEMENTO	104,93	109,67	112,44	116,82	116,29	120,51	113,84	92,91	82,01	113,53	128,34	177,46
05-045 TEJA FRANCESA ROJA	113,33	106,45	68,42	68,42	68,42	68,42	45,18	25,00	51,61	64,71	80,74	80,74
05-035 LADRILLONES CERAMICOS DE TECHO	113,33	106,45	60,00	51,58	43,16	43,16	23,40	6,25	28,87	40,00	53,63	53,63
11-030 MOSAICO GRANITICO 20X20 CM.	80,51	71,71	116,79	197,44	182,05	179,16	202,05	186,84	206,32	176,60	164,00	164,00
02-005 CANTO RODADO	87,47	200,95	207,21	223,09	181,28	170,32	210,29	219,80	219,46	231,31	177,86	215,46
01-005 CEMENTO P/ALBANILERIA	118,82	100,97	114,50	124,63	125,74	131,62	129,83	99,40	97,56	106,45	118,19	171,49
08-040 MADERA TIRANTE ANCHICO CEP. 3"X3"	30,00	52,47	72,00	83,72	86,25	86,21	78,80	86,53	95,40	156,93	174,83	243,05
02-001 ARENA	109,94	133,51	177,97	160,94	165,52	169,82	136,38	89,60	102,59	84,40	68,87	77,63
04-020 PV1 PUERTA BALCON 1,20X2,05 MTS.	69,68	64,07	94,83	110,58	140,55	180,47	138,74	100,21	119,60	191,97	250,88	387,03
03-025 MEMBRANA CON ALUMINIO 4 MM.	63,40	94,39	120,17	132,70	123,70	102,94	88,36	83,06	140,77	188,72	178,62	202,78
04-020 V1 VENTANA CHAPA 1,10X1,20 MTS.	69,68	64,07	94,83	110,58	140,55	180,47	138,74	100,21	119,60	191,97	250,88	387,03
04-005 PUERTAS PLACA CEDRO	111,42	124,23	97,36	128,93	130,23	138,15	103,03	96,52	111,63	147,83	161,01	293,99
08-025 MADERA TABLA SALIGNA 1"X6"	232,00	82,53	77,44	86,23	79,47	68,86	76,31	87,37	86,30	117,75	109,84	122,89
10-035 PINTURA LATEX INTERIOR	77,29	95,55	104,69	106,38	101,69	101,96	111,26	92,98	105,37	137,24	172,42	252,67
04-015 PUERTA INGRESO MADERA	135,74	151,27	100,92	78,17	71,32	71,32	86,41	109,07	134,64	77,16	81,31	148,04
11-040 ZOCALO GRANITICO 10X30 CM.	243,47	192,10	166,33	166,99	187,20	135,11	188,50	134,25	143,63	181,91	224,20	163,41
05-007 REVEST. CERAMICO ESMALTADO 10X20 CM.	62,64	76,69	79,28	76,58	92,15	100,43	61,68	39,79	35,31	60,33	84,38	123,56
13-001 VIDRIOS DOBLES	111,62	106,60	121,78	211,39	224,22	176,54	151,36	182,32	221,52	131,95	162,55	162,55
12-475 CAÑO PVC DIAM.110 X 3,2 X 4 MTS.	24,32	19,75	43,37	61,28	68,89	77,91	73,27	94,93	112,46	213,94	272,02	495,64
01-001 CAL VIVA	74,83	113,13	101,12	106,16	109,39	98,63	104,52	97,70	91,57	129,44	147,50	214,12
12-323 BAÑERA P/REVEST.CHAPA EN LOZ.BCA.	113,78	130,70	155,26	147,56	169,25	155,47	161,39	168,45	159,12	167,98	113,98	254,96
04-010 P3 PUERTA EXT. METALICA	71,97	89,14	98,58	144,21	169,89	202,98	158,95	134,48	130,19	195,30	228,79	524,31
10-020 PINTURA ESMALTE SINTETICO BLANCO	77,68	97,74	104,74	108,84	101,58	99,57	117,43	173,12	165,00	200,94	182,45	226,94
03-035 PINTURA TRANSP. LADR. VISTO 20 LTS.	75,76	105,26	91,75	128,97	124,28	119,31	112,54	91,98	111,05	129,55	98,79	242,93
04-020 V2 VENTANA MET. 0,90X1,00 MTS.	69,68	64,07	94,83	110,58	140,55	180,47	138,74	100,21	119,60	191,97	250,88	387,03
05-008 PISO CERAMICO ROJO 20X20 CM.	90,72	130,41	118,39	86,26	136,10	144,98	68,63	54,74	48,52	70,54	75,44	161,07
03-040 POLIESTIRENO EXPANDIDO 10MM.	95,65	95,65	66,67	61,29	77,42	76,28	50,27	30,95	45,24	40,44	40,44	40,44
12-080 TANQUE FIBROCEMENTO 500 LTS	100,30	88,01	96,29	96,97	106,99	122,30	113,30	111,09	102,22	160,40	188,64	374,22
06-170 CAÑO SEMIPESADO 5/8 X 3 MTS.	33,89	31,59	67,11	108,75	83,98	84,36	71,21	91,49	91,49	183,79	183,79	192,39
12-325 BIDET LOZA BLANCA	99,04	94,25	103,23	97,93	96,48	89,05	56,79	67,80	63,44	68,84	90,98	196,48
12-155 JUEGO GRIFERIA DUCHA	142,17	131,40	135,63	169,20	168,48	145,14	58,30	138,89	145,13	152,72	230,75	247,18
02-012 ESCOMBROS	138,84	104,57	181,84	143,84	123,83	73,91	0,55	116,48	139,83	139,83	132,36	293,36
06-295 DISYUNTOR DIFERENCIAL MONOF.25 AMP.	84,70	72,96	105,71	160,82	163,42	174,17	158,66	269,82	236,76	220,55	186,18	543,40
05-008 PISO CERAMICO ESMALTADO 30X30 CM.	90,72	130,41	118,39	86,26	136,10	144,98	68,63	54,74	48,52	70,54	75,44	161,07

Continúa en página sig.

INDICE COSTOS DE LA CONSTRUCCION : CAPITULO MATERIALES

Ciudad de PARANA - AÑO BASE 1.997 = 100 :

VARIACIÓN PORCENTUAL RESPECTO IGUAL PERIODO AÑO ANTERIOR:

COMPONENTE i:	Variación año 2023 /2022											
	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
Viene de pág. anterior												
12-385 CAÑO POLIPROPILENO 0019	108,18	95,27	84,02	58,28	24,55	13,66	10,51	10,54	6,90	41,13	98,66	98,66
12-150 JUEGO GRIFERIA BIDET	110,05	107,66	114,05	136,08	154,87	137,90	130,96	51,21	119,45	147,17	245,30	301,91
12-330 INODORO PEDESTAL LOZA BLANCA	83,31	78,22	88,05	80,29	76,30	66,62	28,82	50,97	49,64	54,23	59,52	139,79
12-160 JUEGO GRIFERIA LAVATORIO	105,77	100,18	113,79	135,34	154,38	137,67	67,49	165,14	136,41	149,05	233,33	250,37
12-165 JUEGO GRIFERIA COCINA SMESADA	102,40	89,88	101,56	122,75	135,23	131,33	81,52	63,86	71,16	152,91	259,94	259,28
12-470 CAÑO PVC DIAM. 60 X 3,2 X 4 MTS.	14,91	15,68	40,36	49,50	55,54	58,65	65,74	65,74	81,47	168,68	219,07	449,66
01-012 HIDROFUGO INORGANICO	104,94	117,57	122,53	129,62	126,21	137,73	105,38	85,38	80,24	144,94	165,70	336,98
12-340 LAVATORIO LOZA BLANCA	52,48	41,83	119,34	88,56	29,38	16,22	-9,41	24,93	28,68	49,59	96,89	130,52
12-015 CAMARA INSPECCION 60X60 CM.	53,03	87,75	79,02	160,80	242,58	251,13	251,13	201,07	234,26	360,46	354,31	412,10
07-010 CAÑO EPOXI 3/4"	79,02	64,17	125,71	117,06	117,06	117,06	155,41	221,20	134,88	191,14	226,00	714,31
12-055 DEPOSITO INODORO DE EMBUTIR FC 12 LTS.	82,85	75,56	73,07	38,67	29,59	56,92	58,25	53,33	51,94	83,23	81,16	161,07
12-380 CAÑO POLIPROPILENO 0013	81,31	66,08	74,92	59,02	41,28	32,94	43,34	41,64	29,28	47,11	42,39	42,39
12-185 LLAVE EXCLUSA 0019	133,03	111,66	90,56	190,66	192,67	193,99	183,69	202,16	160,51	258,02	238,17	238,17
12-005 PILETA COCINA	87,91	81,37	139,75	138,45	156,23	181,80	159,26	119,50	122,82	185,25	105,77	178,90
06-145 CAJA REGLAMENTARIA MEDIDOR	44,75	45,58	68,85	111,53	147,42	197,55	268,13	250,71	250,71	290,43	325,08	1131,98
07-055 LLAVE DE PASO 1/2" CON CAMPANA	0,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	386,36	751,72	1361,65	6769,35	10857,82
10-045 PINTURA ANTIOXIDO	97,78	71,04	75,30	78,99	78,11	80,76	87,07	72,42	71,80	90,36	127,29	168,04
12-110 FLEXIBLES 0012 X 30 CMS.	49,28	56,26	75,54	67,38	68,73	66,07	67,43	62,46	56,31	118,20	132,38	132,38
06-420 TOMAS CON TIERRA	45,93	39,40	43,08	85,89	98,82	111,92	91,51	107,24	107,24	127,53	164,91	322,47
06-065 CABLE DESNUDO 0,8 MM2	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
07-085 NICHOS GAS NATURAL	56,93	48,21	97,85	97,85	97,85	97,85	130,64	201,22	358,80	302,98	395,47	505,34
06-410 TABLERO GRAL. MONOF. COMPLETO	56,92	56,93	75,33	146,68	157,02	154,51	112,97	69,38	69,38	69,38	70,75	241,51
01-020 ADHESIVO PARA CERAMICOS	100,95	99,63	104,58	115,69	103,02	91,91	90,50	82,49	87,04	141,21	176,56	233,45
12-065 VALVULA FLOTANTE TANQUE RESERVA	111,67	94,80	121,97	106,56	116,31	115,01	134,88	85,06	42,61	35,59	28,29	28,29
12-075 PILETA LAVAR CEMENTO	25,14	50,78	41,74	46,19	43,01	37,05	28,95	28,95	5,45	66,26	330,67	330,68
06-040 CABLE UNIPOLAR 2 MM2 AISL. PLAST.	62,17	102,71	167,23	241,71	220,92	249,36	178,08	35,68	35,68	169,71	171,85	518,79
12-525 CURVA PVC 90° DIAM.110	12,26	7,28	28,92	35,31	37,09	38,32	61,12	71,95	88,44	172,50	180,71	458,75
06-355 LLAVES 1 PUNTO EMBUTIR	46,03	36,75	53,09	83,17	91,20	97,33	79,88	94,25	94,25	121,20	95,55	335,68
12-555 PPA PVC 15X15 CM.	20,15	7,10	22,82	27,58	29,25	30,70	54,88	77,14	86,68	224,36	230,93	509,54
12-555 BAT PVC 15X15 CM.	20,15	7,10	22,82	27,58	29,25	30,70	54,88	77,14	86,68	224,36	230,93	509,54
06-375 LLAVE TERMICA 15 A	60,07	71,81	115,25	176,20	219,85	272,16	167,86	209,98	209,98	193,13	198,70	641,78
12-175 REJILLA BRONCE 15X15	141,61	128,28	134,12	127,06	127,26	126,92	145,83	156,90	115,13	196,06	177,22	177,22
10-010 PINTURA BARNIZ MARINO	75,53	93,86	113,83	108,09	108,90	100,65	110,84	95,96	98,79	116,83	170,59	229,85
06-140 CAJA LLAVES TERMICAS 3 BOCAS	46,53	51,75	68,58	110,50	145,24	205,14	126,52	87,05	87,05	77,02	77,40	91,23
12-420 CODOPP HH 0019	112,34	95,63	94,87	62,91	20,71	12,21	14,17	9,88	0,90	41,13	37,66	37,66
12-355 PORTARROLLO	70,19	83,50	141,97	132,27	132,27	132,27	176,45	149,61	112,83	175,42	506,08	394,18
06-105 CAJA OCTOGONAL GRANDE	48,43	30,16	38,06	42,09	44,80	21,25	17,89	28,09	28,09	149,60	151,31	768,08
07-135 UNION DOBLE 3/4" EPOXI	21,03	24,99	24,99	24,99	24,99	24,99	24,99	229,95	341,95	500,17	1133,16	1697,16
12-230 CAJA VEREDA P/LLAVE MAESTRA	-19,01	-14,43	7,32	7,32	7,32	7,32	22,11	22,11	34,62	34,62	75,01	162,51
12-365 TOALLERO	62,87	77,54	127,39	117,75	117,75	117,75	165,94	140,40	107,07	180,42	321,72	321,72
06-215 CONECTORES 5/8	57,94	33,99	65,67	117,07	179,45	179,49	164,30	109,28	109,28	235,98	247,44	247,44

INDICE COSTOS DE LA CONSTRUCCION : CAPITULO MANO DE OBRA.

Ciudad de PARANA - AÑO BASE 1997 = 100 :

COMPONENTE i:	Indices año 2022	Indices año 2023												
	Dic.	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.	
Capitulo Mano de Obra	44737,53	56858,43	57978,53	59030,39	73982,30	82077,30	87049,65	99117,48	112901,31	126940,47	149962,10	175537,01	205009,79	↗
A- Mano de Obra asalariada de	59166,79	76254,98	77553,75	78591,97	99661,22	110766,73	117507,38	134237,30	152438,82	171704,43	203442,37	238676,63	279313,75	↗
Albañilería y Hormigón armado														
A-1 Mano de Obra Directa de														
Albañilería y Hormigón armado	60131,65	77646,53	78986,86	80057,82	101705,18	113138,97	120086,85	137327,88	156106,08	176001,32	208803,21	245257,79	287339,40	↗
A-1-1 Oficial Especializado	73648,43	94642,64	96263,51	97985,12	124256,96	138043,66	146546,40	167788,13	190747,13	215245,36	255269,07	299298,77	348828,36	↗
A-1-2 Oficial	60451,76	78014,10	79539,36	80433,22	102105,44	113741,05	120813,40	137940,63	156750,70	176587,75	209406,28	246289,64	289784,00	↗
A-1-3 Medio Oficial	63722,14	82265,81	83509,01	84807,56	107837,42	119855,97	127093,98	145401,76	165336,00	186562,54	221297,71	259597,90	302928,24	↗
A-1-4 Ayudante	55916,81	72370,98	73432,28	74531,70	94814,39	105338,65	111714,75	127969,30	145519,57	164168,97	194909,91	228720,67	267064,97	↗
A-2 Seguro de Accidente de Trabajo	39247,32	47526,38	47967,02	48329,57	57463,60	61791,86	64254,25	70432,24	76728,21	82994,98	92767,86	102808,52	113624,10	↗
B- Subcontrato de Mano de obra	11545,45	12239,97	12949,08	14032,29	14912,32	16082,13	16986,81	18330,28	21951,99	23968,60	26939,81	30295,02	34086,14	↗
B-1 Subcontrato de Pintura	9989,42	10478,91	11086,68	12306,22	12970,75	13736,03	14409,09	15533,00	18608,54	20171,65	22350,19	24764,01	27438,52	↗
B-2 Subcontrato de Instalación Eléctrica	27793,71	29767,06	31642,39	33066,29	35380,94	38742,12	40214,32	43672,76	51970,58	56128,23	62077,82	68658,07	75935,82	↗
B-3 Subcontrato de Instalación de Gas	8601,40	9040,08	9627,68	10214,97	10909,59	12000,55	13212,60	14018,57	17411,06	19587,45	22035,88	24790,36	27889,16	↗
B-4 Subcontrato de Instalación Sanitaria	10071,80	10817,12	11357,97	12300,68	13161,73	14346,29	15336,18	16593,75	19680,18	21707,24	25354,06	29613,54	34588,62	↗

Los índices corresponden a una vivienda tipo elaborada por la DGECC y aprobada por INDEC.

INDICE COSTOS DE LA CONSTRUCCION : CAPITULO MANO DE OBRA

Ciudad de PARANA - AÑO BASE 1997 = 100 :

VARIACIÓN PORCENTUAL RESPECTO IGUAL PERIODO AÑO ANTERIOR :

COMPONENTE i:	Variación año 2023 / 2022											
	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.
Capitulo Mano de Obra	169,16	159,72	130,97	185,30	184,13	172,41	204,23	220,37	233,67	266,34	299,50	358,25
A- Mano de Obra asalariada de Albañilería y Hormigón armado	175,58	164,48	132,25	190,65	188,64	175,56	211,41	226,77	240,24	274,28	309,01	372,08
A-1 Mano de Obra Directa de Albañilería y Hormigón armado	177,69	166,46	133,81	193,08	191,09	177,83	214,26	229,90	243,62	278,26	313,61	377,85
A-1-1 Oficial Especializado	178,24	166,17	134,93	193,50	191,08	178,25	214,82	230,09	244,81	279,39	314,69	373,64
A-1-2 Oficial	176,11	166,38	133,28	192,05	190,89	177,31	212,74	228,27	242,01	276,34	311,49	379,36
A-1-3 Medio Oficial	177,96	165,70	133,63	193,24	190,58	177,30	213,98	229,70	243,66	278,71	314,56	375,39
A-1-4 Ayudante	179,63	166,81	134,24	194,32	191,48	178,53	216,22	232,11	245,44	280,43	315,99	377,61
A-2 Seguro de Accidente de Trabajo	119,44	111,15	89,07	123,02	119,02	109,51	128,21	133,69	137,92	151,38	164,16	189,51
B- Subcontrato de Mano de obra	101,80	108,10	115,57	122,45	127,76	130,42	119,08	144,00	153,08	167,72	181,08	195,23
B-1 Subcontrato de Pintura	86,67	94,19	106,67	113,14	114,97	118,72	104,14	131,81	142,55	153,29	163,77	174,68
B-2 Subcontrato de Instalación Eléctrica	117,67	122,70	121,85	131,81	137,45	131,87	133,81	155,72	160,80	166,83	170,00	173,21
B-3 Subcontrato de Instalación de Gas	96,72	106,41	107,19	110,15	120,57	132,62	116,50	146,23	162,32	185,69	204,35	224,24
B-4 Subcontrato de Instalación Sanitaria	120,86	123,63	131,76	137,99	147,76	151,76	136,67	155,87	161,81	188,21	214,61	243,42

